

Số: 279/TB-CCTHADS

Kinh Môn, ngày 20 tháng 8 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 và 3 Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 04/2020/DS-ST, ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Kinh Môn và Bản án số 53/2020/DS-PT, ngày 17 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS, ngày 27 tháng 01 năm 2021 và quyết định số 404/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 02/QĐ-CCTHA, ngày 05 tháng 8 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 19 tháng 8 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

Căn cứ Biên bản về việc các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản ngày 19 tháng 8 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương;

Chi cục thi hành án dân sự thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất gồm:

1. Quyền sử dụng đất.

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 105³, tờ bản đồ số 10, diện tích 125m² đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài, địa chỉ: KDC Duyên Linh, phường Duy Tân, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 993386 do UBND huyện Kinh Môn cấp ngày 05/6/2007 mang tên ông Lê Văn Sương và bà Nguyễn Thị I.ý.

2. Tài sản gắn liền với đất.

- 21 cây chuối lớn, nhỏ và 01 cây na đường kính gốc khoảng 05cm.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hải Dương;
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu; ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá: Từ ngày 20/8/2021 đến ngày 24/8/2021 (Trong giờ hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương, địa chỉ: Số 02 phố Hòa Bình, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

Chi tiết liên hệ. Chi cục thi hành án dân sự thị xã Kinh Môn. Điện thoại: 0220.3822048.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thông báo để các tổ chức hành nghề thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (để đăng tải);
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA

